

<b>Kode Paket</b>	671482		
<b>Nama Paket</b>	Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung Parkir RSPAD		
<b>Rencana Umum Pengadaan</b>			
<b>Tanggal Pembuatan</b>	21 Maret 2022		
<b>Tahap Paket Saat Ini</b>	<a href="#">Paket Sudah Selesai</a>		
<b>K/L/PD/Instansi Lainnya</b>	Kementerian Pertahanan		
<b>Satuan Kerja</b>	BARANAHAN KEMHAN		
<b>Jenis Pengadaan</b>	Pekerjaan Konstruksi		
<b>Metode Pengadaan</b>	Penunjukan Langsung		
<b>Khusus Orang Asli Papua (OAP)</b>	Tidak		
<b>Tahun Anggaran</b>	APBN 2022		
<b>Nilai Pagu Paket</b>	Rp. 48.057.696.000,00	<b>Nilai HPS Paket</b>	Rp. 48.057.696.000,00
<b>Jenis Kontrak</b>	Harga Satuan		
<b>Lokasi Pekerjaan</b>	▪ RSGS Jakarta - Jakarta Pusat (Kota)		
<b>Syarat Kualifikasi</b>	<p><b>Persyaratan Kualifikasi</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Peserta yang melakukan Kerja Sama Operasi (KSO) maka jumlah anggota KSO dapat dilakukan dengan batasan paling banyak 3 (tiga) perusahaan dalam 1 (satu) kerjasama operasi</li> <li>2. Peserta yang berbadan usaha harus memiliki Surat Ijin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK)</li> <li>3. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha Menengah [Kecil/Menengah/Besar], serta disyaratkan sub bidang klasifikasi/layanan Klasifikasi Bangunan Gedung, Kode BG005, Sub-klasifikasi Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Kesehatan [sesuai dengan sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang dibutuhkan]</li> <li>4. Memiliki Kemampuan Dasar (KD) dengan nilai KD sama dengan 3 x NPt (Nilai pengalaman tertinggi dalam 15 tahun terakhir):             <ol style="list-style-type: none"> <li>a) untuk kualifikasi Usaha Menengah, pengalaman pekerjaan sesuai sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan, atau</li> <li>b) untuk kualifikasi Usaha Besar, pengalaman pekerjaan pada sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan dan lingkup pekerjaan Pembangunan Rumah Sakit [disisi dengan memilih lingkup pekerjaan sesuai sub bidang klasifikasi SBU yang disyaratkan]</li> </ol> </li> <li>6. Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban pelaporan perpajakan (SPT Tahunan) tahun pajak 2020 [tuliskan tahun pajak yang diminta dengan memperhatikan batas akhir pemasukan penawaran dan batas akhir pelaporan pajak sesuai peraturan perpajakan]</li> <li>7. Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan)</li> <li>8. Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti di luar tanggungan Negara</li> <li>9. Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak, kecuali bagi pelaku usaha yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun</li> <li>10. Memenuhi Sisa Kemampuan Paket (SKP) dengan perhitungan: SKP = 5 - P, dimana P adalah Paket pekerjaan yang sedang dikerjakan (hanya untuk peserta Kualifikasi Usaha Kecil)</li> <li>11. Memiliki Sisa Kemampuan Nyata (SKN) dengan nilai paling kurang sama dengan 10% (sepuluh perseratus) dari nilai total HPS Peserta menyampaikan laporan keuangan tahun 2020 melalui fasilitas pengunggahan kualifikasi lain pada SPSE dengan ketentuan:             <ol style="list-style-type: none"> <li>a. untuk Usaha Menengah, laporan keuangan yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik atau</li> <li>b. untuk Usaha Besar, laporan keuangan yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik yang di registrasi sesuai ketentuan peraturan perundangan [tuliskan tahun laporan keuangan yang diminta dengan memperhatikan batas akhir pelaporan dari laporan kegiatan usaha tahunan sesuai ketentuan peraturan perundangan]</li> </ol> </li> </ol> <p><b>Persyaratan Kualifikasi Lain</b> Menyampaikan Surat Dukungan Bank paling kurang sebesar 10 sepuluh persen dari nilai HPS</p> <p><b>Persyaratan Kualifikasi Lain</b> 7. Memiliki a. Sertifikat ISO 90012015 b. Sertifikat ISO 140012015 c. OHSAS 180012007 atau ISO 450012018 d. Sertifikat Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja Konstruksi SMK3 e. Kepesertaan BPJS Perusahaan</p>		
<b>Peserta Non Tender</b>	1 peserta		

[Pengumuman](#)

[Peserta](#)

[Hasil Evaluasi](#)

[Pemenang](#)

[Pemenang Berkontrak](#)

No	Nama Peserta	NPWP	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi	Harga Negosiasi
1	PT. Adimas Tirta Teknologi	03.318.876.4-031.000	Rp. 47.600.322.794,51	Rp. 47.600.322.000,00	Rp. 47.516.946.000,00

No	Nama Peserta	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> T	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Negosiasi	<input type="checkbox"/> H	<input type="checkbox"/> P	<input type="checkbox"/> PK	Alasan
1	PT. Adimas Tirta Teknologi - 03.318.876.4-031.000	✓	✓	✓	Rp. 47.600.322.794,51	Rp. 47.600.322.000,00	Rp. 47.516.946.000,00	✓	★	★	

A Evaluasi Administrasi  K Evaluasi Kualifikasi  T Evaluasi Teknis  H Evaluasi Harga/Blaya  P Pemenang  PK Pemenang Berkontrak

<b>Nama Non Tender</b>	Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung Parkir RSPAD
<b>Jenis Pengadaan</b>	Pekerjaan Konstruksi
<b>KL/PP/Instansi Lainnya</b>	Kementerian Pertahanan
<b>Satuan Kerja</b>	BARANAHAN KEMHAN
<b>Pagu</b>	Rp. 48.057.696.000,00
<b>HPS</b>	Rp. 48.057.696.000,00

<b>Nama Pemenang</b>	<b>Alamat</b>	<b>NPWP</b>	<b>Harga Penawaran</b>	<b>Harga Terkoreksi</b>	<b>Hasil Negosiasi</b>
PT. Adimas Tirta Teknologi	Jl. Palmerah Utara No. 14A RT.001 RW.005 Kel. Palmerah Kec. Palmerah - Jakarta Barat (Kota) - DKI Jakarta	03.318.876.4-031.000	Rp. 47.600.322.794,51	Rp. 47.600.322.000,00	Rp. 47.516.946.000,00

<b>Nama Non Tender</b>	Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung Parkir RSPAD
<b>Jenis Pengadaan</b>	Pekerjaan Konstruksi
<b>K/L/PD/Instansi Lainnya</b>	Kementerian Pertahanan
<b>Satuan Kerja</b>	BARANAHAN KEMHAN
<b>Pagu</b>	Rp. 48.057.696.000,00
<b>HPS</b>	Rp. 48.057.696.000,00

<b>Nama Pemenang</b>	<b>Alamat</b>	<b>NPWP</b>	<b>Harga Kontrak</b>	<b>Nilai PDN</b>	<b>Nilai UMK</b>
PT. Adimas Tirta Teknologi	Jl. Palmerah Utara No. 14A RT.001 RW.005 Kel. Palmerah Kec. Palmerah - Jakarta Barat (Kota) - DKI Jakarta	03.318.876.4-031.000	Rp. 47.516.946.000,00	Rp. 0,00	Rp. 0,00