



KEMENTERIAN PERTAHANAN RI
BADAN LOGISTIK PERTAHANAN

BERITA ACARA
NOMOR: BA/9309/VII/2026/PUSKON

tentang

PEMERIKSAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI
PEMBANGUNAN MESS DAN FASILITAS PENUNJANG PUSREHAB KEMHAN
DALAM RANGKA PEMBAYARAN ANGSURAN KEEMPAT

Pada hari ini, Selasa tanggal Dua puluh delapan bulan Juli tahun Dua ribu dua puluh enam (28-7-2026) kami yang bertandatangan di bawah ini:

1. Nama : Asril Arifin, S.T., M. Han.
Pangkat : Kolonel Czi NRP. 11000005100172
Jabatan : Pengelola Pengadaan Barang/Jasa Madya Puskon Baloghan Kemhan
2. Nama : Nurchamid
Pangkat : Letkol Laut (T) NRP. 17689/P
Jabatan : Kasubbid Waskon Biddalwaskon Puskon Baloghan Kemhan
3. Nama : Yudhi Suharto, S.T., M.Si.
Pangkat : Kolonel Laut (KH) NRP. 13107/P
Jabatan : Pengelola Pengadaan Barang/Jasa Madya Puskon Baloghan Kemhan
4. Nama : Devananda De Mercurio, S.T.
Pangkat : Kolonel Czi NRP. 11020010110675
Jabatan : Pengelola Pengadaan Barang/Jasa Madya Puskon Baloghan Kemhan
5. Nama : A. Yustinus Thomas Ayomi, A.Md., S.E.
Pangkat : Kolonel Ckm NRP. 11970027420275
Jabatan : Pembimbing Kesehatan Kerja Madya RS Dr. Suyoto Kemhan
6. Nama : Predi Kurnia Wijaya
Pangkat : Letkol Czi NRP. 2910081260871
Jabatan : Kasubbid Evlap Biddalwaskon Puskon Baloghan Kemhan
7. Nama : Dasril
Pangkat : Mayor Czi NRP. 2920079371271
Jabatan : Penelaah Teknis Kebijakan Subbid Evlap Biddalwaskon Puskon Baloghan Kemhan
8. Nama : Yoe Erlic Erasantha, S.T.
Pangkat : Mayor Czi NRP. 11020009970675
Jabatan : Penelaah Teknis Kebijakan Naskah Subbag Renmin Bag Konbang dan BMN Roud Setjen Kemhan

9. Nama ...

9. Nama : Budi Wahyono, S.T.
 Pangkat : Lettu Ckm NRP. 21080746970887
 Jabatan : Arsiparis Ahli Pertama Urusan Umum Subbagian Tata Usaha
 RS Dr. Suyoto Kemhan

Dasar:

1. Perubahan Kesatu Surat Perintah Kapuskon Baloghan Kemhan selaku Pejabat Pembuat Komitmen Nomor: SPRIN/1556.b/IV/2026 tanggal 1 Juli 2026 tentang Perintah sebagai Tim Direksi Teknis/Pengawas Lapangan Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Mess dan Fasilitas Pusrehab Kemhan.
2. Surat Kuasa KSO PT. Elaine Karya Abadi – PT. Manara Karya Karya Abadi, KSO Nomor: 004/SP-T4/EKA-MKA,KSO/VII/2026 tanggal 27 Juli 2026 tentang Permohonan Pembayaran Angsuran Keempat Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Mess dan Fasilitas Penunjang Pusrehab Kemhan.

Telah melaksanakan Pemeriksaan Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Mess dan Fasilitas Penunjang Pusrehab Kemhan, dengan data-data sebagai berikut:

1. Pekerjaan : Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Mess dan Fasilitas Penunjang Pusrehab Kemhan
2. Lokasi : Pusrehab Kemhan
3. Penyedia Jasa : PT. Elaine Karya Abadi – PT. Manara Karya Karya Abadi, KSO
4. Surat Perjanjian Nomor : TRAK/502/IV/2026/PUSKON tanggal 10 April 2026
5. Nilai Kontrak : Rp279.277.178.000,00
6. Pekerjaan dimulai tanggal : SPMK/1079/IV/2026/PUSKON tanggal 10 April 2026
7. Serah Terima Pertama : 5 Desember 2026

Rincian Pelaksanaan Pekerjaan:

NO	JENIS PEKERJAAN	BOBOT TIAP PEKERJAAN (%)	TINGKAT PENYELESAIAN TIAP BAGIAN PEKERJAAN (%)	TINGKAT PENYELESAIAN TIAP BAGIAN TERHADAP SELURUH PEKERJAAN (%)
1	2	3	4	5
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	0,2201	100,0000	0,2201
II	PEKERJAAN SITE DEVELOPMENT	0,7272	100,0000	0,7272
III	PEKERJAAN MESS PARKIR			
III.A	PEKERJAAN STRUKTUR	32,3255	99,9168	32,2986
III.B	PEKERJAAN ARSITEKTUR	17,4973	38,7067	6,7726
III.C	PEKERJAAN MEP	15,5455	54,5401	8,4785
IV	PEKERJAAN PENUNJANG RUMAH SAKIT			

IV.A	PEKERJAAN STRUKTUR	8,5929	99,3253	8,5349
IV.B	PEKERJAAN ARSITEKTUR	6,4707	53,5693	3,4663
IV.C	PEKERJAAN MEP	5,6125	31,8965	1,7902
V	PEKERJAAN POWER HOUSE			
V.A	PEKERJAAN STRUKTUR	0,4945	100,0000	0,4945
V.B	PEKERJAAN ARSITEKTUR	0,1192	86,1172	0,1026
V.C	PEKERJAAN MEP	3,7729	38,6730	1,4591
VI	PEKERJAAN RUMAH POMPA			
VI.A	PEKERJAAN STRUKTUR	0,2542	100,0000	0,2542
VI.B	PEKERJAAN ARSITEKTUR	0,0646	64,6498	0,0418
VI.C	PEKERJAAN MEP	2,3179	13,2139	0,3063
VII	PEKERJAAN SARPRAS	1,3516	4,8091	0,0650
VIII	PEKERJAAN LANDSCAPE	0,0967	0,0000	0,0000
IX	PEKERJAAN ALSATRI	3,8123	0,0000	0,0000
X	TEMPAT PENGOLAHAN SAMPAH	0,2036	0,0000	0,0000
XI	PENYAMBUNGAN DAYA PLN 1385 KVA	0,5210	0,0000	0,0000
		100,0000		65,0118

Sesuai dengan Syarat-Syarat Khusus Kontrak (SSKK) pasal 70.2.(d) point d dalam lampiran Surat Perjanjian Nomor: TRAK/502/IV/2026/PUSKON tanggal 10 April 2026 tentang Kontrak Lumsum dan Harga Satuan Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Mess dan Fasilitas Pusrehab Kemhan, akan dibayarkan Angsuran Keempat 20% pada saat kemajuan pekerjaan telah mencapai prestasi sekurang-kurangnya sebesar 65%.

Mengetahui/Menyetujui:
Kepala Pusat Konstruksi
Selaku
Pejabat Pembuat Komitmen,



M. Leo Pola Ardiansa S., S.H.
Brigadir Jenderal TNI

Kabid Wasdalevkon
Selaku
Direksi Lapangan,

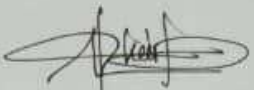
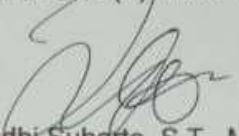
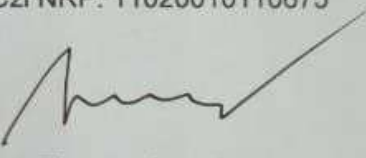
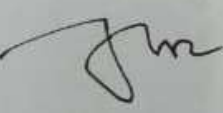
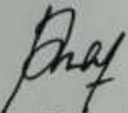
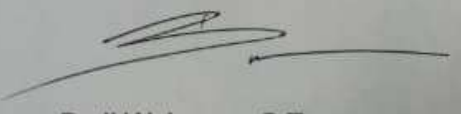


Ir. Inra Jayalangkara, S.T., M.T.
Pembina IV/a NIP. 197506212007121001

Tim Direksi Teknis/Pengawas Pekerjaan:

1. Ketua : Asril Arifin, S.T., M.Han.
Kolonel Czi NRP. 11000005100172

2. Sekretaris . . .

- 
2. Sekretaris : Nurchamid
Letkol Laut (T) NRP. 17689/P
- 
3. Anggota : Yudhi Suharto, S.T., M.Si.
Kolonel Laut (KH) NRP. 13107/P
- 
4. Anggota : Devananda De Mercurio, S.T.
Kolonel Czi NRP. 11020010110675
- 
5. Anggota : A. Yustinus Thomas Ayomi, A.Md., S.E.
Kolonel Ckm NRP. 11970027420275
- 
6. Anggota : Predi Kurnia Wijaya
Letkol Czi NRP. 2910081260871
- 
7. Anggota : Dasril
Mayor Czi NRP. 2920079371271
- 
8. Anggota : Yoe Erlic Erasantha, S.T.
Mayor Czi NRP. 11020009970675
- 
9. Anggota : Budi Wahyono, S.T.
Lettu Ckm NRP. 21080746970887