

GARANSI BANK

Sebagai

JAMINAN PELAKSANAAN

No. BG12126391438 Tanggal 10 April 2025

Tempat dan Tanggal Jatuh Tempo

Jakarta, 05 Desember 2026

mandiri

Beneficiary

Kepala Pusat Konstruksi Badan Logistik Pertahanan
Kementerian Pertahanan RI Selaku Pejabat Pembuat
Komitmen
Gedung Jenderal A.H Nasution Lantai 12, Jalan Medan
Merdeka Barat No. 13-14 Jakarta Pusat

Applicant

PT. Elaine Karya Abadi - PT. Manara Karya Abadi,
KSO
Jl. Pamenang IV Blok D6 RT. 002 RW. 007 Perum
Katang Kel. Sukorejo Kec. Ngasem Kab. Kediri,
Jawa Timur

Yang bertanda tangan di bawah ini **Hana Dewi Purnamawati** dalam jabatan selaku **Branch Manager** dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama **PT. BANK MANDIRI (Persero) Tbk., Cabang Jakarta Departemen Hankam** berkedudukan di **Jl. Medan Merdeka Barat No. 13-14 Jakarta Pusat 10110.** untuk selanjutnya disebut: **PENJAMIN**

dengan ini menyatakan akan membayar kepada:

Nama : Kepala Pusat Konstruksi Badan Logistik Pertahanan Kementerian Pertahanan RI
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Gedung Jenderal A.H Nasution Lantai 12, Jalan Medan Merdeka Barat No. 13-14
Jakarta Pusat

selanjutnya disebut: **PENERIMA JAMINAN**

sejumlah uang **Rp. 13.963.858.900,-** (Terbilang: tiga belas miliar sembilan ratus enam puluh tiga juta delapan ratus lima puluh delapan ribu sembilan ratus rupiah), dalam bentuk garansi bank sebagai Jaminan Pelaksanaan atas Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Mess dan Fasilitas Penunjang Pusrehab Kemhan berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Nomor: B/1347/IV/2026/PUSKON tanggal 07 April 2026, apabila:

Nama : PT. Elaine Karya Abadi - PT. Manara Karya Abadi, KSO
Alamat : - Jl. Pamenang IV Blok D6 RT. 002 RW. 007 Perum Katang Kel. Sukorejo Kec.
Ngasem Kab. Kediri, Jawa Timur

selanjutnya disebut: **YANG DIJAMIN**

ternyata sampai batas waktu yang ditentukan, namun tidak melebihi tanggal batas waktu berlakunya Garansi Bank ini, **YANG DIJAMIN** cidera janji/lalai/tidak memenuhi kewajibannya kepada Penerima Jaminan berupa :

- Yang Dijamin tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak; atau
- Pemutusan kontrak akibat kesalahan Yang Dijamin.

sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Pemilihan yang diikuti oleh Yang Dijamin.

Garansi Bank ini dikeluarkan dengan ketentuan sebagai berikut :

- Berlaku selama **240 (dua ratus empat puluh)** hari kalender, dari tanggal **10 April 2026** s.d tanggal **05 Desember 2026**.
- Tuntutan pencairan atau klaim dapat diajukan secara tertulis dengan melampirkan Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan paling lambat 30 (tiga puluh) hari kalender setelah tanggal jatuh tempo Garansi Bank sebagaimana tercantum dalam butir 1.
- Penjamin akan membayar kepada Penerima Jaminan sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (*Unconditional*) setelah menerima tuntutan pencairan dari Penerima Jaminan berdasar Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan mengenai pengenaan sanksi akibat Yang Dijamin cidera janji/lalai/tidak memenuhi kewajibannya.
- Menunjuk kepada pasal 1832 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa Penjamin melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya benda-benda yang diikat sebagai jaminan lebih dahulu disita dan dijual untuk melunasi hutang Yang Dijamin sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 Kitab Undang – Undang Hukum Perdata.
- Tidak dapat dipindahtangankan atau dijadikan jaminan kepada pihak lain.
- Segala hal yang mungkin timbul sebagai akibat dari Garansi Bank ini, masing-masing pihak memilih domisili hukum yang umum dan tetap di Kantor Pengadilan Negeri **Jakarta Pusat**.
- Garansi bank ini bersifat mudah dicairkan dan tidak bersyarat (*Unconditional*).

Jakarta, 10 April 2026

PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk.

Cabang Jakarta Departemen Hankam

PT. BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk.

PT. BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk.

PT. BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk.

PT. BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk.

PT. BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk.

PT. BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk.

PT. BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk.

PT. BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk.

PT. BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk.

Untuk kepentingan Bapak/Ibu Penerima Jaminan/ Beneficiary Mohon dapat melakukan Konfirmasi BG ini kepada Cabang/Trade Service Penerbit BG atau melalui Kopra Mobile Apps pada kesempatan



*** Rp. 13.963.858.900,00 ***